

**Stadt Warendorf  
Der Bürgermeister**

①

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

### **Bebauungsplan Nr. 2.49 „Adlerstraße“**

Aufstellungsbeschluss  
gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB)

Der Rat der Stadt Warendorf hat in seiner Sitzung am 19.09.2019 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 2.49 „Adlerstraße“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB beschlossen.

Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634).

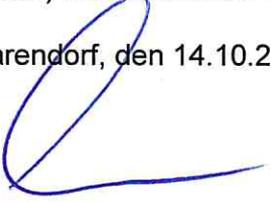
Die Plangebietsgrenzen sind im Übersichtsplan vom 25.07.2019, der dieser Bekanntmachung als Anlage beigefügt ist, im Maßstab 1:2.500 dargestellt.

Gemäß § 13a Abs. 3 BauGB wird darüber hinaus bekannt gemacht,

1. dass der Bebauungsplan ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden soll und
2. dass sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung in der Zeit vom 21.10. bis 22.11.2019 zur Planung äußern kann.

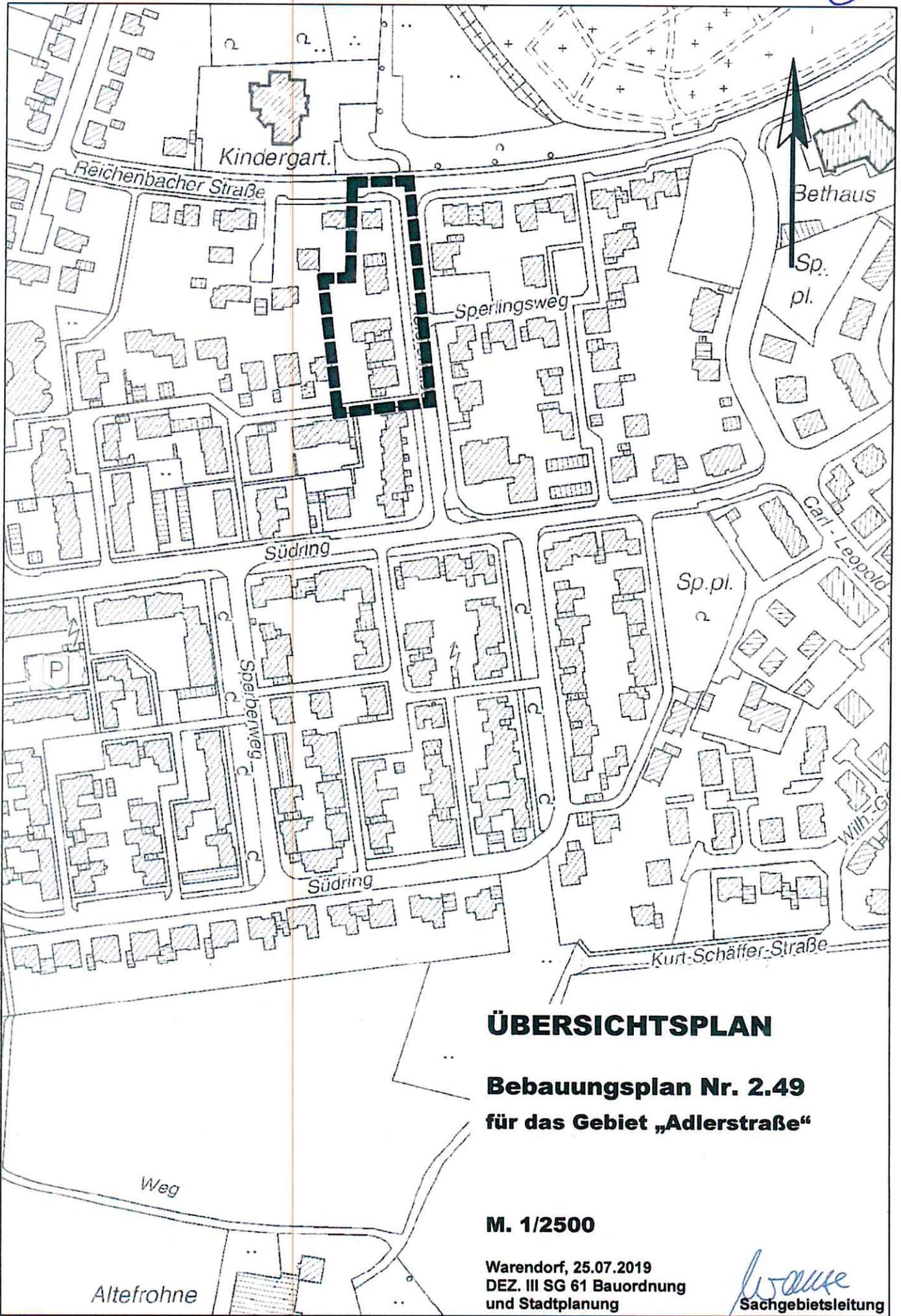
Die Unterrichtung erfolgt bei der Stadtverwaltung Warendorf im Sachgebiet Bauordnung und Stadtplanung, Verwaltungsgebäude Freckenhorster Straße 43 (Altes Lehrerseminar), 48231 Warendorf, während der Öffnungszeiten (montags bis donnerstags von 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr sowie freitags von 08:30 Uhr bis 12:30 Uhr) und außerhalb der Öffnungszeiten nach Terminabsprache.

Warendorf, den 14.10.2019



Axel Linke  
Bürgermeister

**Anlage:** Übersichtsplan



# ÜBERSICHTSPLAN

**Bebauungsplan Nr. 2.49  
für das Gebiet „Adlerstraße“**

**M. 1/2500**

Warendorf, 25.07.2019  
DEZ. III SG 61 Bauordnung  
und Stadtplanung

*Wausse*  
Sachgebietsleitung