
Rat der Stadt Warendorf

Warendorf, 07.06.2023

An die
Mitglieder des Rates der Stadt Warendorf

**Einladung
zur Sitzung des Rates der Stadt Warendorf
am Donnerstag, 15.06.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur nächsten Sitzung des Rates der Stadt Warendorf

**am Donnerstag, 15.06.2023 um 17:00,
Pausenhalle der städtischen Gesamtschule, Standort II, Von-Ketteler-Straße 38,
48231 Warendorf**

ein.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Berichte der Verwaltung
3. Bekanntgabe von und Zustimmung zu über- und außerplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen gemäß § 83 GO NRW 4151/2023
Berichterstattung: Herr Dr. Thormann
4. Bekanntgabe von und Zustimmung zu Umschichtungen gemäß Ziffer 2.2 der Budgetleitlinien
5. Budgetbericht zum 15.05.2023 4159/2023
Berichterstattung: Herr Dr. Thormann

6. Fortschreibung Brandschutzbedarfsplanung
Berichterstattung: Herr Dr. Thormann 4100/2023
7. Feuerwehrgerätehaus Freckenhorst
Berichterstattung: Herr Dr. Thormann 4112/2023/1
8. Regelung zur erweiterten Sondernutzung (Außengastronomie)
auf dem Marktplatz
Berichterstattung: Herr Bürgermeister Horstmann 4055/2023/1
9. Schöffen Amtszeit 2024 bis 2028
Berichterstattung: Herr Dr. Thormann 4126/2023/1
10. Umstellung von Kirmesgebühren zu Entgelten
Berichterstattung: Herr Bürgermeister Horstmann 4120/2023
11. Auslobung Heimat-Preis der Stadt Warendorf 2023 - 2027 -
Beantragung einer Landeszuweisung
Berichterstattung: Herr Bürgermeister Horstmann 4129/2023
12. Neufassung der Sportförderrichtlinien
Berichterstattung: Herr Otto-Erley 4054/2023/1
13. Antrag des SC Hoetmar auf Neubau einer Mehrzweck-
Sporthalle (AN/EN/0731/2023)
Berichterstattung: Herr Austermann 4132/2023/1
14. Erweitertes Betreuungsangebot (OGS-Lite) an der Bodel-
schwingschule für das Schuljahr 2023/24
Berichterstattung: Herr Austermann 4136/2023
15. Erhöhung der Beiträge für sonstige Betreuungsangebote (Acht
bis Eins) und Änderung der Elternbeitragssatzung
Berichterstattung: Herr Austermann 4137/2023
16. Personalkostenzuschuss zur Kapazitätserhöhung des OGS
Angebotes an der Overbergschule
Berichterstattung: Herr Austermann 4138/2023
17. Auswahl zum Interessenbekundungsverfahren der OGS-
Trägerschaft Dechant-Wessing-Schule Hoetmar
Berichterstattung: Herr Austermann 4143/2023/1
18. 14. Änderungssatzung der Benutzungs- und Gebührensatzung
der Stadt Warendorf über die Errichtung und Unterhaltung
städtischer Unterkünfte für Flüchtlinge und Wohnungslose
Berichterstattung: Herr Hornung 4142/2023
19. Antrag vom Arbeitskreis Neue Emsinsel auf Informationsveranstaltung
zur Erarbeitung eines Städtebaulichen Entwurfes
für die Industriebrache Brinkhaus
Berichterstattung: Herr Schellhammer 3169/2020/9

- 20. Erarbeitung eines städtebaulichen Entwurfes für die Industrie-
 brache Brinkhaus auf der Grundlage der „weiterentwickelten
 Warendorfer Position“ 3169/2020/8
 A) Beschluss zur Durchführung eines städtebaulichen
 Wettbewerbes
 B) Beschluss des Auslobungstextes
 C) Beauftragung einer Wettbewerbsbetreuung
 Berichterstattung: Herr Schellhammer
- 21. Überarbeitung der Gestaltungssatzung zum Schutz des Stadt-
 bildes in dem historischen Stadtkern der Stadt Warendorf
 hier: geänderte Regelungen für den Einsatz von Solar- und
 Photovoltaikanlagen 4030/2023/2
 Berichterstattung: Herr Schellhammer
- 22. 31. Änderung des Flächennutzungsplanes 2010 "Dauerklein-
 gartenanlage Fischerstraße" 3270/2020/1
 A) Beschluss zur Änderung des Titels
 B) Beschluss zur Änderung des Geltungsbereiches
 C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
 sowie der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentli-
 cher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
 Berichterstattung: Herr Schellhammer
- 23. Bebauungsplan Nr. 2.51 "Dauerkleingartenanlage Fischer-
 straße" 3271/2020/1
 A) Beschluss zur Änderung des Titels
 B) Beschluss zur Änderung des Geltungsbereiches
 C) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
 sowie der berührten
 Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§
 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
 Berichterstattung: Herr Schellhammer
- 24. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1.29 "Lebensmittel-
 vollsortimenter Gallitzinstraße" 2683/2018/2
 A) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses aus dem Jahr
 2018
 B) Aufhebung des erneuten Aufstellungsbeschlusses aus dem
 Jahr 2020
 Berichterstattung: Herr Schellhammer
- 25. Bebauungsplan Nr. 1.29 "Lebensmittelvollsortimenter Gallit-
 zinstraße" 4128/2023
 A) Aufstellungsbeschluss
 B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
 sowie der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentli-
 cher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
 Berichterstattung: Herr Schellhammer

26. 15. Änderung des Flächennutzungsplanes 2010 "Westlich Ah-
lener Straße" im Ortsteil Hoetmar 3143/2020/4
A) Beratung der während der Beteiligungen gem. § 3 Abs. 1
und 2 und § 4 Abs. 1 und 2 BauGB vorgetragenen Stellung-
nahmen
B) Feststellungsbeschluss zur 15. Änderung des Flächennut-
zungsplanes 2010
Berichterstattung: Herr Schellhammer
27. Bebauungsplan Nr. 4.17 "Östlich Lindenstraße und Raiffei-
senstraße" im Ortsteil Hoetmar 4101/2023
A) Aufstellungsbeschluss
B) Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
sowie der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentli-
cher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
Berichterstattung: Herr Schellhammer
28. Förderprogramm der Stadt Warendorf für den Umbau leerste-
hender Ladenlokale - Anpassung des Geltungsbereiches 3906/2022/1
Berichterstattung: Herr Schellhammer
29. Richtlinie der Stadt Warendorf über die Gewährung von Zu-
wendungen aus dem Verfügungsfonds Freckenhorst im Rah-
men des Bundesprogramms „Zukunftsfähige Innenstädte und
Zentren – Ortskern von Freckenhorst“ 4122/2023
Berichterstattung: Herr Schellhammer
30. Verlängerung der Fußgängerzone im Bereich Münsterstraße 4134/2023
(im Straßenabschnitt Lange Kesselstraße bis Münsterwall)
Berichterstattung: Herr Schellhammer
31. Anordnung der Umlegung zu den Bebauungsplänen Nr. 6.03 4104/2023
"Westlich Grüner Markenweg" und Nr. 6.04 "Westlich Grüner
Markenweg 2"
Berichterstattung: Herr Schellhammer
32. Umbesetzung in Ausschüssen und sonstigen Gremien 4147/2023
Berichterstattung: Herr Bürgermeister Horstmann
33. Bericht/e aus Gremien, in die die Stadt Warendorf Vertre-
ter/innen entsandt hat
34. Anfragen - Eingaben/Anträge – akt. Liste der Verfahrensständ-
e

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheiten

2. Mietvertrag für eine Rettungswache in Beelen
Berichterstattung: Herr Dr. Thormann 4135/2023
3. Vertragsangelegenheit zur Entlastung der OGS Einen
Berichterstattung: Herr Austermann 4144/2023
4. Vergabe der Straßenbauarbeiten für das Baugebiet Grüner
Markenweg 4148/2023
Berichterstattung: Herr Pesch
5. Personalangelegenheiten I 4145/2023/1
Berichterstattung: Herr Bürgermeister Horstmann
6. Personalangelegenheiten II 4146/2023
Berichterstattung: Herr Bürgermeister Horstmann
7. Bericht/e der Verwaltung bzw. Bericht/e aus Gremien, in die
die Stadt Warendorf Vertreter/innen entsandt hat
8. Anfragen
9. Unterrichtung der Presse

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Tagesordnung für die Sitzung des Rates der Stadt Warendorf wird hiermit gemäß § 48 GO NW i. V. m. § 14 der Hauptsatzung der Stadt Warendorf vom 16.09.2005, i. d. Fassung der 8. Änderungssatzung vom 19.10.2021 öffentlich bekannt gemacht.

Warendorf, den 07.06.2023



Peter Horstmann
Bürgermeister